

UMOWA - PROJEKT

zawarta w dniu 2011 r. w Polkowicach pomiędzy:

Gminą reprezentowaną przez **Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej i Komunikacji Miejskiej w Polkowicach, NIP 5020064939 z siedzibą w Polkowicach, ul. Mała 1**, w imieniu którego działa:

Zdzisław Mycan

– Dyrektor,

przy kontrasygnacie **Beaty Dzumyk**

– Głównego Księgowego,

zwane dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

firmą.....

KRS, **NIP**....., **tel.** reprezentowanym przez:

.....,

.....,

zwaną dalej **WYKONAWCĄ**

§ 1

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego z dniazgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zm.). Wykonawcy powierza się do wykonania zadanie pn.:

„Odbiór odpadów komunalnych zmieszanych z obiektów administrowanych przez PGMiKM w Polkowicach”.

2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi odbioru odpadów komunalnych zmieszanych z obiektów administrowanych przez PGMiKM w Polkowicach. Wykaz określający miejsce gromadzenia odpadów wraz z ilością, wielkością pojemników oraz częstotliwością opróżniania stanowią załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Realizacja zamówienia będzie przebiegać zgodnie z przepisami prawa zawartymi w:
 - ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (t.j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j.: Dz. U. z 2005r. Nr 236, poz.2008 z późn. zm.).
4. Za wywóz odpadów z miejsc gromadzenia odpadów wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie, które wynika z wymnożenia ilości odebranych odpadów lub ilości osób, od których odebrano odpady oraz cen jednostkowych odbioru odpadów podanych poniżej:

- ofertowa cena jednostkowa odbioru odpadów komunalnych z obiektów mieszkalnych – zł netto/ osoba + obowiązujący podatek VAT,(słownie:..... + obowiązujący podatek VAT)
- ofertowa cena jednostkowa odbioru odpadów komunalnych z obiektów pozostałych – zł netto/m³ + obowiązujący podatek VAT,(słownie:..... + obowiązujący podatek VAT)
- ofertowa cena jednostkowa odbioru odpadów wielkogabarytowych – zł netto/m³ + obowiązujący podatek VAT,(słownie:..... + obowiązujący podatek VAT)

Powyższe ceny obejmują:

- a) odbiór i wywóz odpadów komunalnych zmieszanych w ilościach i z częstotliwością określoną w załączniku nr 1 do umowy ,
- b) nieodpłatne podstawienie pojemników na odpady komunalne mieszane w miejsca gromadzenia odpadów określone w załączniku nr 1 do umowy ,,
- c) w ramach świadczonych usług wymianę na własny koszt pojemników do zmieszanych odpadów komunalnych, w przypadku ich zużycia lub kradzieży,
- d) dodatkowy wywóz odpadów komunalnych w przypadku wcześniejszego zapełnienia pojemników, w terminie 3 dni po telefonicznym zgłoszeniu przez Zamawiającego,
- e) wykonywanie usługi w sposób zapewniający utrzymanie czystości i porządku w miejscach załadunku i na trasach wywozu odpadów oraz zapewnienie pełnego standardu sanitarnego wykonywanych usług, a także nie stwarzanie uciążliwości i zagrożeń dla środowiska,
- f) przekazywanie odebranych odpadów tylko podmiotom posiadającym zezwolenie na prowadzenie

- działalności w zakresie unieszkodliwiania, odzysku i recyklingu odpadów,
- g) wywóz odpadów komunalnych wielkogabarytowych na pisemne zgłoszenie Zamawiającego,
 - h) dopuszcza możliwość wyposażenia miejsc gromadzenia odpadów w dodatkowe pojemniki do zbiórki odpadów w czasie trwania umowy oraz wyznaczenia zamiennych miejsc gromadzenia odpadów i ich opróżniania zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy,
 - i) dostarczanie do 8 stycznia każdego roku, rocznych raportów: o rodzaju (kodu odpadu), ilości zebranych z terenu Gminy Polkowice i przekazanych do unieszkodliwienia odpadów komunalnych zmieszanych w (m^3 i Mg).
- 5. Ceny, o którym mowa w ust. 4 mogą ulec zmianie w przypadku zmiany prawa podatkowego powodującego zmianę obowiązującej stawki podatku VAT na usługi objęte umową.
 - 6. Strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiający ma prawo do ograniczenia lub zwiększenia zakresu przedmiotowego zamówienia, w przypadku zaistnienia takiej konieczności oraz do zmiany ilości wywozu zamówionych pojemników.
 - 7. Zamawiający ma prawo do zmiany ilości osób wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, od których odbierane są odpady komunalne.
 - 8. Zmiany wynikające z ust. 5 nie wymagają wprowadzenia aneksu do niniejszej umowy, wymagają pisemnej informacji.
 - 9. Zmiany wynikające z ust. 6 wymagają wprowadzenia aneksu do niniejszej umowy.
 - 10. Zmiany wynikające z ust. 7 nie wymagają wprowadzenia aneksu, wymagają pisemnej informacji od Zamawiającego.

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia bieżącej ewidencji odebranych i przekazanych odpadów oraz przedkładania Zamawiającemu w terminie do 8 stycznia każdego roku rocznych raportów o rodzaju (kod odpadu), ilości zebranych (z terenu Gminy Polkowice) i przekazanych do unieszkodliwienia odpadów komunalnych zmieszanych (w m^3 i Mg).

§ 3

- 1. Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie miesięczne płatne przelewem na konto podane na fakturze VAT w 21 dniu od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. W przypadku opóźnienia płatności Wykonawca zachowuje prawo do naliczania odsetek ustawowych.
- 2. Podstawą do wystawienia faktury za miesięczną obsługę jest faktyczne wykonanie usługi oraz pisemne potwierdzenie jej wykonania załączone do faktury.
- 3. Wykonanie usług określonych w § 1 ust. 2 potwierdzone będzie każdorazowo przez pracownika PGMiKM – na druku potwierdzenia wywozu odpadów przygotowanym przez Wykonawcę.
- 4. Termin zapłaty ustala się na dzień przekazania dyspozycji przez Zamawiającego do Banku o przekazanie środków finansowych dla Wykonawcy.
- 5. Zamawiający może na pisemny wniosek Wykonawcy dokonać wcześniejszej zapłaty wynagrodzenia pod warunkiem jednak pomniejszenia go o kwotę stanowiącą iloczyn aktualnych odsetek ustawowych i liczby dni, o które została przyspieszona płatność.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się:

- 1. Odbierać odpady z częstotliwością wskazaną w załączniku nr 1 do niniejszej umowy z uwzględnieniem zmian wprowadzonych na podstawie § 1 ust. 6.
- 2. Wystawiać z nieruchomości pojemniki z zawartością odpadów komunalnych oraz wstawiać je po opróżnieniu na wyznaczone miejsce.
- 3. Oczyszczać miejsce zaśmiecone przy załadunku odpadów do samochodu.
- 4. Dostarczyć Zamawiającemu niezbędną ilość pojemników na odpady komunalne oraz ustawić pojemniki w miejscu do tego przeznaczonym.
- 5. Wymienić zużyte lub naprawić uszkodzone pojemniki, których zniszczenie nastąpiło na skutek normalnej, bieżącej eksploatacji lub w skutek winy Wykonawcy.
- 6. Zabierać wszelkie odpady komunalne leżące obok przepełnionych pojemników w przypadku, jeżeli ich przepełnienie nastąpiło z winy Wykonawcy.
- 7. Dezynfekować pojemniki nie rzadziej niż dwa razy do roku.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się:

1. Gromadzić odpady w pojemnikach.
2. Zapewnić dojazd do pojemników i dojazd dla samochodu Wykonawcy do miejsca gromadzenia odpadów.
3. Właściwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami użytkować pojemniki, zapobiegać przedwczesnemu ich zużyciu lub uszkodzeniu.
4. Nie wrzucać do przenośnych pojemników: gruzu, żużla, śniegu, lodu, nieczystości płynnych i chemikaliów powodujących przedwczesne niszczenie pojemników.
5. Nie palić odpadów w pojemnikach.
6. Nie przemieszczać przenośnych pojemników na inne nieruchomości bez uzgodnienia z Wykonawcą.

§ 6

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej za :
 - a) odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10000,00 złotych,
 - b) za zwłokę w odbiorze odpadów w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki w odebraniu co najmniej 1 pojemnika,
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej za:
 - a) odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10000,00 zł.
3. Jeżeli kary umowne nie pokryją powstałej szkody każdej ze stron przysługuje prawo dochodzenia
 - a) odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 8

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy przy czym nie wcześniej niż od dnia 01.09.2011 r. do dnia 31.08.2014 r.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 9

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT na podstawie niniejszej umowy bez podpisu odbiorcy.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia spory będzie rozstrzygał właściwy sąd powszechny.

§ 12

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do umowy nr..... z dnia.....

Wykaz miejsc gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych wraz z ilością , wielkością pojemników oraz częstotliwością ich opróżniania przeznaczonych do odbioru z obiektów administrowanych przez PGMiKM w Polkowicach.

<i>Lp.</i>	<i>Obiekt</i>	<i>Wielkość pojemników w litrach</i>	<i>m³</i>	<i>Ilość pojemników</i>	<i>Częstotliwość wywozu odpadów w m-cu</i>	<i>Ilość osób/m³ w m-c</i>
1	Polkowice ul. Legnicka 7	1100	1,1	2	12	138 osób
2	Polkowice ul. Hubala 20 ab	1100	1,1	3	12	225 osób
3	Polkowice ul. Hubala 22	1100	1,1	2	12	176 osób
4	Polkowice ul. Hubala 24	1100	1,1	2	12	105 osób
5	Polkowice ul. Hubala 26	1100	1,1	2	12	182 osoby
6	Polkowice ul. Hubala 28	1100	1,1	2	12	163 osoby
7	Polkowice ul. Dąbrowskiego 28abc	1100	1,1	2	12	114 osób
8	Polkowice ul. Dąbrowskiego 27ab	1100	1,1	2	12	11 osób
9	Sucha Górna ul. Strumykowa 21	1100	1,1	1	4	6 osób
10	Sucha Górna ul. Spokojna 3	1100	1,1	1	4	3 osoby
11	Jędrzychów 20	1100	1,1	1	4	10 osób
12	budynek biurowy Polkowice ul. Mała 1	240	0,24	1	4	0,96 m ³
13	budynek biurowy Polkowice ul. Dąbrowskiego 2	110	0,11	1	4	0,44 m ³
14	*wywóz odpadów wielkogabarytowych	*na zgłoszenie pisemne				6,66 m ³
15	dworzec PKS Polkowice ul. Młyńska	110	0,11	1	4	0,44 m ³
16	Remiza Sucha Górna ul. Sportowa 7	140	0,14	1	1	0,14 m ³
17	Remiza Sobin ul. Polkowicka 69 c	140	0,14	1	1	0,14 m ³
18	Remiza Tarnówek 9	140	0,14	1	1	0,14 m ³
19	Obiekt sportowy - Orlik Polkowice ul. Przemkowska 1	140	0,14	1	4	0,56 m ³
20	Obiekty sportowe - Korty tenisowe- Polkowice ul. 3-go Maja 50B	140	0,14	1	4	0,56 m ³
21	Obiekty sportowe - Sala gimnastyczna Sucha Górna ul. Parkowa 4	140	0,14	1	4	0,56 m ³
Razem						1133 osoby 10,60 m³