

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DUŻYMI Drukowanymi literami, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM	
1. Identyfikator podatkowy podatnika	2. Nr dokumentu

DN - 1

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XV/248/16
Rady Miejskiej w Polkowicach
z dnia 28 listopada 2016 r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok		
Podstawa prawna: Art. 6 ust. 9, 10 i 11 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.). Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową. Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku. Organ podatkowy: Burmistrz Polkowic		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI (adres siedziby organu podatkowego) URZĄD GMINY POLKOWICE, UL.RYNEK 1, 59-100 POLKOWICE		
B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI 2. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) 2.1 ☐ deklaracja roczna (od miesiąca _____ rok _____) 2.2 ☐ korekta deklaracji rocznej (od miesiąca _____ rok _____)		
C. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić) Uwaga: w przypadku istnienia współwłaścicieli/współposiadaczy gruntów, budynków, budowli należy wypełnić i dołączyć załącznik D-1/WSP * - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE 3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) 3.1 ☐ osoba fizyczna 3.2 ☐ osoba prawna 3.3 ☐ jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej 3.4 ☐ spółka nieposiadająca osobowości prawnej (w przypadku zaznaczenia kwadratu 3.4 należy wypełnić załącznik DN-1/W) 4. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia** (niepotrzebne skreślić) 5. Nazwa skrócona* 6. Identyfikator REGON* (dla osoby fizycznej o ile został nadany) 7. PKD lub EKD (o ile został nadany)		
C.2 IDENTYFIKATOR PODATKOWY PESEL - dotyczy osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej lub niebędącej zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług NIP - dotyczy pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu 8. PESEL - w przypadku braku PESEL podać datę urodzenia oraz imiona rodziców / Numer Identyfikacji Podatkowej NIP */**		
C.3 ORGAN REJESTROWY */** 9. Nazwa organu rejestrowego 10. Nazwa rejestru 11. Data rejestracji 12. Numer w rejestrze		
C.4 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA ALBO ADRES DO DORĘCZEŃ W KRAJU** (niepotrzebne skreślić) 13. Kraj 14. Województwo 15. Powiat 16. Gmina 17. Ulica 18. Numer domu / Numer lokalu 19. Miejscowość 20. Kod pocztowy 21. Poczta		

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
W zakresie danych identyfikacyjnych przedmiotów opodatkowania należy wypełnić załącznik DN-1/GBO i DN-1/BO.				
Przedmiot opodatkowania /wyszczególnienie/	Przedmiot opodatkowania w ujęciu rocznym*	Przedmiot opodatkowania w ujęciu miesięcznym**	Stawka podatku w zł/%	Kwota podatku
* kolumnę nr 2 wypełniamy w przypadku, gdy podstawa opodatkowania nie uległa zmianie w ciągu roku				
** kolumnę nr 3 wypełniamy w przypadku, gdy podstawa opodatkowania uległa zmianie w ciągu roku, nie wypełniamy wówczas kolumny nr 2				
1	2	3	4	5
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
D.1.1 Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22.	23.	24.	25.
		I	m ²	
		II	m ²	
		III	m ²	
		IV	m ²	
		V	m ²	
		VI	m ²	
		VII	m ²	
		VIII	m ²	
		IX	m ²	
		X	m ²	
		XI	m ²	
		XII	m ²	
D.1.2 Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	26.	27.	28.	29.
		I	ha	
		II	ha	
		III	ha	
		IV	ha	
		V	ha	
		VI	ha	
		VII	ha	
		VIII	ha	
		IX	ha	
		X	ha	
		XI	ha	
		XII	ha	
D.1.3 Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30.	31.	32.	33.
		I	m ²	
		II	m ²	
		III	m ²	
		IV	m ²	
		V	m ²	
		VI	m ²	
		VII	m ²	
		VIII	m ²	
		IX	m ²	
		X	m ²	
		XI	m ²	
		XII	m ²	
D.1.4 Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34.	35.	36.	37.
		I	m ²	
		II	m ²	
		III	m ²	
		IV	m ²	
		V	m ²	
		VI	m ²	
		VII	m ²	
		VIII	m ²	
		IX	m ²	
		X	m ²	
		XI	m ²	
		XII	m ²	

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Dla kondygnacji o wysokości od 1,4 m do 2,2 m przyjmować 50 % powierzchni.

Przedmiot opodatkowania /wyszczególnienie/	Przedmiot opodatkowania w ujęciu rocznym*	Przedmiot opodatkowania w ujęciu miesięcznym**	Stawka podatku w zł/%	Kwota podatku
* kolumnę nr 2 wypełniamy w przypadku, gdy podstawa opodatkowania nie uległa zmianie w ciągu roku				
** kolumnę nr 3 wypełniamy w przypadku, gdy podstawa opodatkowania uległa zmianie w ciągu roku, nie wypełniamy wówczas kolumny nr 2				
1	2	3	4	5
D.2.1 Mieszkalnych	38.	39.	40.	41.
		I		
		II		
		III		
		IV		
		V		
		VI		
		VII		
		VIII		
		IX		
		X		
		XI		
		XII		
D.2.2 Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	42.	43.	44.	45.
		I		
		II		
		III		
		IV		
		V		
		VI		
		VII		
		VIII		
		IX		
		X		
		XI		
		XII		
D.2.3 Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	46.	47.	48.	49.
		I		
		II		
		III		
		IV		
		V		
		VI		
		VII		
		VIII		
		IX		
		X		
		XI		
		XII		

Przedmiot opodatkowania /wyszczególnienie/	Przedmiot opodatkowania w ujęciu rocznym*	Przedmiot opodatkowania w ujęciu miesięcznym**	Stawka podatku w zł/%	Kwota podatku	
* kolumnę nr 2 wypełniamy w przypadku, gdy podstawa opodatkowania nie uległa zmianie w ciągu roku					
** kolumnę nr 3 wypełniamy w przypadku, gdy podstawa opodatkowania uległa zmianie w ciągu roku, nie wypełniamy wówczas kolumny nr 2					
1	2	3	4	5	
D.2.4 Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności lecniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	50.	51.	52.	53.	
		I			m ²
		II			m ²
		III			m ²
		IV			m ²
		V			m ²
		VI			m ²
		VII			m ²
		VIII			m ²
		IX			m ²
		X			m ²
		XI			m ²
		XII			m ²
D.2.5 Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	54.	55.	56.	57.	
		I			m ²
		II			m ²
		III			m ²
		IV			m ²
		V			m ²
		VI			m ²
		VII			m ²
		VIII			m ²
		IX			m ²
		X			m ²
		XI			m ²
		XII			m ²
D.3 BUDOWLE					
Wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (w zaokrągleniu do pełnych złotych)	58.	59.	60.	61.	
		I			zł
		II			zł
		III			zł
		IV			zł
		V			zł
		VI			zł
		VII			zł
		VIII			zł
		IX			zł
		X			zł
		XI			zł
		XII			zł
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU					
E.1 Suma kwot podatku z poz. 25, 29, 33, 37, 41, 45, 49, 53, 57, 61 (w zaokrągleniu do pełnych złotych)				62.	

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW ZWOLNIONYCH				
W zakresie danych identyfikacyjnych przedmiotów zwolnionych należy wypełnić załącznik DN-1/GBZ i DN-1/BZ.				
Przedmiot zwolniony z opodatkowania /wyszczególnienie/	Przedmiot zwolniony z opodatkowania w ujęciu rocznym*	Przedmiot zwolniony z opodatkowania w ujęciu miesięcznym**	Stawka podatku w zł/%	Kwota zwolnienia
* kolumnę nr 2 wypełniamy w przypadku, gdy podstawa opodatkowania nie uległa zmianie w ciągu roku				
** kolumnę nr 3 wypełniamy w przypadku, gdy podstawa opodatkowania uległa zmianie w ciągu roku, nie wypełniamy wówczas kolumny nr 2				
1	2	3	4	5
F.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
F.1.1 Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	63.	64.	65.	66.
		I		
		II		
		III		
		IV		
		V		
		VI		
		VII		
		VIII		
		IX		
		X		
		XI		
		XII		
F.1.2 Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	67.	68.	69.	70.
		I		
		II		
		III		
		IV		
		V		
		VI		
		VII		
		VIII		
		IX		
		X		
		XI		
		XII		
F.1.3 Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	71.	72.	73.	74.
		I		
		II		
		III		
		IV		
		V		
		VI		
		VII		
		VIII		
		IX		
		X		
		XI		
		XII		
F.1.4 Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	75.	76.	77.	78.
		I		
		II		
		III		
		IV		
		V		
		VI		
		VII		
		VIII		
		IX		
		X		
		XI		
		XII		

F.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)					
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Dla kondygnacji o wysokości od 1,4 m do 2,2 m przyjmować 50 % powierzchni.					
Przedmiot zwolniony z opodatkowania /wyszczególnienie/	Przedmiot zwolniony z opodatkowania w ujęciu rocznym*	Przedmiot zwolniony z opodatkowania w ujęciu miesięcznym**	Stawka podatku w zł/%	Kwota zwolnienia	
* kolumnę nr 2 wypełniamy w przypadku, gdy podstawa opodatkowania nie uległa zmianie w ciągu roku					
** kolumnę nr 3 wypełniamy w przypadku, gdy podstawa opodatkowania uległa zmianie w ciągu roku, nie wypełniamy wówczas kolumny nr 2					
1	2	3	4	5	
F.2.1 Mieszkalnych	79.	80.	81.	82.	
		I			m ²
		II			m ²
		III			m ²
		IV			m ²
		V			m ²
		VI			m ²
		VII			m ²
		VIII			m ²
		IX			m ²
		X			m ²
		XI			m ²
		XII			m ²
F.2.2 Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	83.	84.	85.	86.	
		I			m ²
		II			m ²
		III			m ²
		IV			m ²
		V			m ²
		VI			m ²
		VII			m ²
		VIII			m ²
		IX			m ²
		X			m ²
		XI			m ²
		XII			m ²
F.2.3 Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	87.	88.	89.	90.	
		I			m ²
		II			m ²
		III			m ²
		IV			m ²
		V			m ²
		VI			m ²
		VII			m ²
		VIII			m ²
		IX			m ²
		X			m ²
		XI			m ²
		XII			m ²

Przedmiot zwolniony z opodatkowania /wyszczególnienie/	Przedmiot zwolniony z opodatkowania w ujęciu rocznym*	Przedmiot zwolniony z opodatkowania w ujęciu miesięcznym**	Stawka podatku w zł/%	Kwota zwolnienia	
* kolumnę nr 2 wypełniamy w przypadku, gdy podstawa opodatkowania nie uległa zmianie w ciągu roku					
** kolumnę nr 3 wypełniamy w przypadku, gdy podstawa opodatkowania uległa zmianie w ciągu roku, nie wypełniamy wówczas kolumny nr 2					
1	2	3	4	5	
F.2.4 Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	91.	92.	93.	94.	
		I			m ²
		II			m ²
		III			m ²
		IV			m ²
		V			m ²
		VI			m ²
		VII			m ²
		VIII			m ²
		IX			m ²
		X			m ²
		XI			m ²
		XII			m ²
F.2.5 Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	95.	96.	97.	98.	
		I			m ²
		II			m ²
		III			m ²
		IV			m ²
		V			m ²
		VI			m ²
		VII			m ²
		VIII			m ²
		IX			m ²
		X			m ²
		XI			m ²
		XII			m ²
F.3 BUDOWLE					
Wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (w zaokrągleniu do pełnych złotych)	99.	100.	101.	102.	
		I			zł
		II			zł
		III			zł
		IV			zł
		V			zł
		VI			zł
		VII			zł
		VIII			zł
		IX			zł
		X			zł
		XI			zł
		XII			zł
G. ŁĄCZNA KWOTA ZWOLNIENIA					
G.1 Suma kwot podatku z poz. 66, 70, 74, 78, 82, 86, 90, 94, 98, 102 (w zaokrągleniu do pełnych złotych)				103.	

H. INFORMACJA O SKŁADANYCH ZAŁĄCZNIKACH		
104. Liczba składanych załączników D-1/WSP	105. Liczba składanych załączników DN-1/GBO	106. Liczba składanych załączników DN-1/BO
107. Liczba składanych załączników DN-1/GBZ	108. Liczba składanych załączników DN-1/BZ	

I. POUCZENIE

1. Osoby składające deklarację są obowiązane wpłacić obliczony podatek bez wezwania na rachunek Urzędu Gminy Polkowice Nr rachunku bankowego Urzędu Gminy w Polkowicach 02 1020 3017 0000 2702 0166 6270 PKO BANK POLSKI S.A. Południowo-Zachodni Regionalny Oddział Korporacyjny we Wrocławiu II Regionalne Centrum Korporacyjne we Wrocławiu
2. W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku wykazanej w pozycji 62 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego - art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 599 ze zm.).

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

W przypadku braku pełnomocnictwa ogólnego w Centralnym Rejestrze Pełnomocnictw Ogólnych należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji

W przypadku dwuosobowej reprezentacji oświadczenie i podpis drugiej osoby		
113. Imię	114. Nazwisko	115. Podpis (pieczęć)

W przypadku dwuosobowej reprezentacji oświadczenie i podpis drugiej osoby

		116. Data wypełnienia deklaracji

K. DANE OSOBY SPORZĄDZAJĄCEJ DEKLARACJE	
125. Imię i Nazwisko	126. Telefon , adres e-mail (pole nieobowiązkowe)

L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
Uwagi organu podatkowego	
Data	Podpis przyjmującego formularz