

SPECYFIKACJE MATERIAŁOWE

**ZAŁĄCZNIK DO SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
DLA ZADANIA:
REMONT PARTERU W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 2
IM. KORNELA MAKUSZYŃSKIEGO
W POLKOWICACH**

**INWESTOR:
SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2
UL. DABROWSKIEGO 1a
59-100 POLKOWICE**

**AUTOR:
mgr inż. Rafał Dziedzic**

SPIS TRESCI:

1. ZAKRES ROBÓT
2. WYMAGANIA OGÓLNE
3. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

1. ZAKRES ROBÓT

Roboty budowlane obejmują wykonanie robót wg specyfikacji na parterze budynku szkoły w zakresie: ganek, duży hol do dylatacji (nie obejmują części holu przy wejściu na małą halę), korytarz przy pomieszczeniach 101, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, sanitariatów, dyżurki, 113, drzwi do pokoju Dyrektora i archiwum na I lp. Zwymiarowany szkic rzutu pomieszczeń parteru zawiera projekt plastyczny.

2. WYMAGANIA OGÓLNE

2.1 PRZEDMIOT SM

Przedmiotem niniejszych specyfikacji materiałowych (SM) są wymagania ogólne dotyczące rodzaju i jakości materiałów budowlanych w zadaniu pt. REMONT PARTERU W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 2 IM. KORNELA MAKUSZYŃSKIEGO W POLKOWICACH.

2.2 ZAKRES STOSOWANIA SM

Specyfikacje materiałowe (SM) stanowią podstawę opracowania oferty na wykonanie robót w obiekcie i stosowane są jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1. Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszych specyfikacjach mogą mieć miejsce tylko w przypadkach pisemnej zgody Inwestora. Proponując materiały zastępcze wykonawca jest obowiązany wystąpić pisemnie o zgodę inwestora i udowodnić, że proponowane przez niego materiały spełniają wymagania określone w SM, posiadają odpowiednie certyfikaty i są zgodne z wymogami PN i EN aktualnych na moment wykonania ww. zadania.

2.3 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SM

Ustalenia zawarte w niniejszych wytycznych obejmują wymagania ogólne, wspólne dla materiałów wszystkich robót budowlanych objętych specyfikacjami materiałowymi (SM).

2.4 MATERIAŁY

2.4.1. Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące, zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ciągłych badań określonych w SSM w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła spełniają wymagania SSM w czasie postępu robót.

2.4.2. Pozyskiwanie masowych materiałów pochodzenia miejscowego

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i odpowiednich władz na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek źródeł miejscowych, włączając w to źródła wskazane przez Zamawiającego i jest zobowiązany dostarczyć Inspektorowi nadzoru wymagane dokumenty przed rozpoczęciem eksploatacji złoża.

Wykonawca przedstawi dokumentację zawierającą raporty z badań terenowych i laboratoryjnych oraz proponowana przez siebie metodę wydobywania i selekcji do zatwierdzenia Inspektorowi nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty, a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiekolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do robót, chyba że postanowienia ogólne lub szczegółowe warunków umowy stanowią inaczej.

2.4.3. Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

2.4.4. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru. miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.

2.4.5. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli dokumentacja projektowa lub SSM przewidują możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót Wykonawca powiadomi pisemnie Inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inspektora nadzoru.

2.4.6. Certyfikaty i deklaracje

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

1. posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem zSWiA z 1998 r. (Dz. U. 99/98),,
2. posiadają deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z:
3. Polska Norma lub
4. aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, Jeżeli nie są objęte certyfikacją określona w pkt. 1 i które spełniają wymogi SST.
5. znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu zSWiA z 1998 r. (Dz. U. 98/99).

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez SST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

3. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

MASY WYRÓWNUJĄCE I WYGŁADZAJĄCE, WYKŁADZINA OBIEKTOWA,
GRUNTY, GŁADZIE, TYNKI GIPSOWE, FARBY, LAKIERY, PROFILE
DYLATACYJNE, LISTWY PROGOWE, STOLARKA DRZWIOWA

PODŁOGA

Zdjąć istniejące płytki lastrykowe wraz z podłożem. Grubość zdjętego podłoża zależna jest od grubości nowych warstw. Należy uwzględnić wykonanie nowej posadzki o grubości min. 4cm z obsadzeniem listew dylatacyjnych, następnie wylewki samopoziomującej o gr. min. 2mm oraz ułożenie na kleju wykładziny obiektowej z cokołem. Wymagane jest zastosowanie listwy wyobleniowej po obwodzie ścian.

Posadzka szybkosprawna (jastrych cementowy) – np. Keracem Eco firmy Kerakoll lub inny o parametrach nie gorszych niż:

grubość : min. 4cm

wytrzymałość na ściskanie (po 28 dniach): $\geq 32 \text{ N/mm}^2$ (EN 13892-2)

wytrzymałość na zginanie (po 28 dniach): $\geq 6 \text{ N/mm}^2$ (EN 13892-2)

wilgotność resztkowa (przy grubości 5cm) po 5 dniach: $\leq 2\%$

Wylewka samopoziomująca cementowa np. Keratech Eco R10 firmy Kerakoll lub inna o parametrach nie gorszych niż:

grubość warstwy: 1-10mm

ruch pieszcy po ok. 2 h

oczekiwanie na układanie wykładziny ok. 24h

wytrzymałość na ściskanie po 24h: $\geq 15 \text{ N/mm}^2$ (EN 13982-2)

przyczepność do betonu po 28 dniach: $\geq 1,5 \text{ N/mm}^2$ (EN 13982-8)

uwaga:

- przed wylewką zastosować grunt do podłoży chłonnych
- nie stosować wylewek anhydrytowych

Klej do wykładzin obiektowych np. KE 418 firmy UZIN lub o parametrach nie gorszych niż:

Czas otwarty: 10 - 15 minut

Czas użytkowania: ok. 35 minut

Możliwość obciążania: po 24 - 48 godzinach

Czasy odnoszą się do temperatury $+20^{\circ}\text{C}$

Wykładzina obiektowa np. Tarkett iQ Granit lub inna o parametrach technicznych nie gorszych niż:

- wykładzina homogeniczna
- grubość całkowita min. 2 mm
- szerokość 2 m
- waga 3000 g/m^2
- klasyfikacja użytkowa 34/43 (EN 685)
- zabezpieczenie powierzchni: PUR
- klasa ścieralności: T (PN EN 660-1)
- gwarancja na wykładzinę min. 10 lat

Kolorystyka wg projektu plastycznego opracowanego przez mgr Bogumiłę Gawlak – Pokrywkę.

Sposób połączenia istniejących posadzek z nową wykładziną , wykonawca ma obowiązek przedstawić do akceptacji inspektorowi nadzoru.

WYKONANIE TYNKÓW GIPSOWYCH NA ŚCIANACH (UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW)

Gipsowa zaprawa tynkarska np. KNAUF – GOLDBAND lub inny o podobnych parametrach:

- niepalna, klasa reakcji na ogień A1 wg PN-EN 13501-1
- średnia grubość tynku 10mm (min. 5mm)
- uziarnienie do 1,2mm

- twardość kulkowa: 9,0 N/mm²
 - wytrzymałość na rozciąganie przy zginaniu: 1,5 N/mm²
 - wytrzymałość na ściskanie: > 3,0 N/mm²
 - współczynnik oporu dyfuzyjnego μ ok. 5
- Przed aplikacją tynku, powierzchnia ubytku w ścianie powinna być odpylona i zagruntowana.

GRUNTOWANIE POWIERZCHNI STARYCH LAMPERII (PO UPRZEDNIM ZMATOWIENIU).

Grunt np. KNAUF – BETOKONTAKT lub inny o podobnych parametrach:

- dyspersja z piaskiem kwarcowym
- do gruntowania podłoża niechłonnych, przed nałożeniem gipsowej zaprawy tynkarskiej
- wzmacnia powierzchnię, reguluje chłonność, polepsza przyczepność
- nie zawiera rozpuszczalników substancji lotnych
- kolor czerwony, powoduje czerwone zabarwienie powierzchni, zapach słaby
- paroprzepuszczalny, „oddychający”
- na ściany i sufity
- do wewnątrz
- wysoka przyczepność
- gotowy do użycia (wymieszać)
- użycie w temperaturze +5°C - + 30°C

SZPACHLOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW.

Szpachlowa masa akrylowa np. KNAUF - F1 lub inna z zachowaniem niżej wymienionych parametrów:

- grubość warstwy: 0 - 3mm
- temperatura podłoża i powietrza powinny zawierać się w przedziale: +10°C - + 25°C

GRUNTOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW PRZED MALOWANIEM.

Bezpośrednie gruntowanie pod powłoki malarskie z użyciem np. KABE – BUDOGRUNT WG lub inny o podobnych parametrach:

Bazowy środek wiążący: żywica akrylowa;

Gęstość: ok. 1,05 g/cm³;

Barwa: mleczna, po wyschnięciu bezbarwna;

Średnie zużycie: ok. 0,20 l/m² (w zależności od chłonności podłoża)

Temperatura stosowania: od +5°C do +25°C;

MALOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW.

Farba lateksowa np. KABE – Perfekta lub inna o nie gorszych parametrach niż:

Bazowy środek wiążący: żywica akrylowa;

Pigmenty: biel tytanowa i barwne pigmenty;

Zawartość substancji stałych: ok. 65%;

Gęstość: ok. 1,50 kg/dm³;

Stopień połysku: matowy;

Rozcieńczalnik: woda;

Średnie zużycie: ok. 0,25 l/m² (przy dwukrotnym malowaniu);

Temperatura stosowania: od +5°C do +25°C;

Odporność na szorowanie na mokro: farba klasy I (wg normy PN-C-81914: 2002).

Kolorystyka ścian wg projektu plastycznego sal gimnastycznych oraz korytarza Szkoły Podstawowej nr 2 w Polkowicach autorstwa mgr Bogumiły Gawlak-Pokrywka. Wykonanie lamperii lakierem bezbarwnym.

W holu głównym na ścianach ze słupem zastosować mozaikę kwarcową o granulacji do 1,5mm, ułożoną do wysokości 2m, kolorystycznie dopasowaną do farby.

MALOWANIE GRZEJNIKÓW I INNYCH ELEMENTÓW METALOWYCH.

Farba olejna np. DEKORAL – EMAKOL. Kolor do uzgodnienia z Inwestorem.

MONTAŻ LISTEW DYLATACYJNYCH.

W korytarzu przewidziano zamontowanie nowych listew dylatacyjnych. Złącza nakładkowe szczelin dylatacyjnych z profilu aluminium w kolorze szarym typu C/S podłogowe GFS dla szczeliny dylatacyjnej 25mm z uszczelką z gumy termoplastycznej oraz ściennie i sufitowe FGFS dla szczeliny 25mm. Listwy FGFS należy zamontować w trakcie trwania prac tynkarskich na równi z łączonymi powierzchniami. W przypadku stwierdzenia po rozbiórkach rozbieżności w założonej szczelinie dylatacyjnej wymiar dobrać w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru. Wykonawca zabezpieczy dylatacje, na czas trwania dalszych prac budowlanych. Osłony szczelin dylatacyjnych muszą zapewnić przesunięcie min. 5 mm. Wstawienie innych listew dylatacyjnych musi być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE.

Przewody do nowych punktów oświetleniowych wykonać jako 3 x 1,5mm² YDY i ułożyć podtynkowo. W pobliżu punktów świetlnych zamontować włączniki.

W „Kąciku patrona” wyprowadzić przewody pod 3 lampy.

W „Galerii koziołka” wyprowadzić przewody pod 3 lampy.

W „Galerii osiągnięć” wyprowadzić przewody pod lampy 2 x po 3 szt.

W pobliżu klasy nr 104 po obu stronach drzwi na ścianie wyprowadzić przewody po cztery lampy.

Wszystkie przewody należy zabezpieczyć przed porażeniem.

ŚCIANKA DZIAŁOWA W KĄCIKU PATRONA

Należy wykonać w systemie g-k w okolicy dylatacji o gr. 12cm na długość 1m i wysokości kondygnacji. Ściankę zakończyć dwoma narożnikami do g-k.

Pomiędzy kącikiem patrona a wejściem na stołówkę wykonawca przyklei do ściany pasek płyty gipsowo-kartonowej o szerokości 30cm i wysokości kondygnacji w celu uzyskania uskoku (ok. 2-3cm) dla zmiany kolorystyki farby. Uskok ten należy z obu stron wzmocnić narożnikami do g-k.

ŚCIANY DZIAŁOWE W OKOLICACH KLATEK SCHODOWYCH.

Ściany te należy rozebrać w celu powiększenia przejść. Należy pamiętać o osadzeniu w nowych otworach narożników do tynków mokrych. W wyniku tych prac potrzeba będzie przełożenia włączników światła oraz oznakowania świetlnego z drogą ewakuacyjną. Przy klatce schodowej zlokalizowanej bliżej wejścia głównego znajduje się tablica bezpiecznikowa. Należy ją wymienić na niższą, by po rozbiórce ściany działowej mogła się zmieścić jedynie na ścianie nośnej.

Ścianę znajdującą się naprzeciw gabinetu stomatologicznego doprowadzić do jednej płaszczyzny np. z płyty g-k.

POKÓJ KIEROWNIKA ŚWIETLICY.

Zmienia się usytuowanie drzwi. W tym celu należy zdemontować skrzydło i ościeżnicę. Otwór uzupełnić cegłą pełną na zaprawie murarskiej cementowo – wapiennej lub gazobetonem na klej cienkowarstwowy cementowy. Połączenie nowej ściany ze starą za pośrednictwem łączników (np. kotwy lub pręty) w odstępach max. 50cm.

Nowe wejście do pomieszczenia usytuować na ścianie naprzeciwko klatki schodowej. Wstawić nadproże z uwzględnieniem podparcia po 20cm po obu stronach. Zamontować nową ościeżnicę wraz ze skrzydłem. Na ścianach uzupełnić ubytki oraz w całym pomieszczeniu wykonać gładzie z malowaniem.

SKRZYDŁA I OŚCIEŻNICE

Drzwi z ościeżnicą np. ENDURO firmy PORTA lub inne o parametrach nie gorszych niż:

- Skrzydło

rama wykonana z klejonki drewna iglastego

wypełnienie płytą wiórową otworową

wzmocnienie wewnętrznym ramiakiem

obustronnie obłożone płytą HDF

okleina gr. 0,7mm

krawędzie boczne zabezpieczone listwami ze stali nierdzewnej

na wysokości klamki (po obu stronach) pas z blachy nierdzewnej

trzy zawiasy czopowe

kolor: jabłoń

z zamkiem i wkładką patentową klasy B - kolor srebrny

z klamką i rozetą ze stali nierdzewnej

- Ościeżnica

metalowa kątowna, o szerokości profilu 100mm

z blachy stalowej, dwustronnie ocynkowanej o gr. 1,2mm

trzy zawiasy czopowe

uszczelka gumowa obwiedniowa

6 dybli montażowych

lakierowana farbą proszkową w kolorze RAL 8028

Drzwi do gabinetu Dyrektora szkoły np. Porta Line lub Porta Nowa + ościeżnica

Prestige ewentualnie o parametrach nie gorszych niż:

dla skrzydła:

wypełnienie - płyta wiórowa otworowa

obłożenie płytą HDF

trzy zawiasy

zamek i wkładka patentowa klasy B - kolor srebrny

klamka i rozeta ze stali nierdzewnej

dla ościeżnicy wewnątrzlokalowej:

regulowana

belka zaokrąglona

wykonana z MDF

trzy zawiasy

Kolorystyka i model do ustalenia z dyrekcją szkoły.