



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 9 stycznia 2024 r.

Poz. 223

UCHWAŁA NR LXVII/712/23 RADY MIEJSKIEJ W POLKOWICACH

z dnia 28 grudnia 2023 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Polkowice.

Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1469 i 1852) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Polkowicach, Rada Miejska w Polkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Polkowice w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Polkowic.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXIX/434/18 Rady Miejskiej w Polkowicach z dnia 11 czerwca 2018 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Polkowice (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 3732).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Zdzisław Synowiec

Załącznik do uchwały nr LXVII/712/23
Rady Miejskiej w Polkowicach
z dnia 28 grudnia 2023 r.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Polkowice

Rozdział 1.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Polkowice

§ 1. 1. Właściciel nieruchomości, realizuje obowiązek uprzątnięcia: błota, śniegu i lodu oraz innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służącej do użytku publicznego w następujący sposób:

- 1) uprzątnięcie śniegu i lodu należy rozpocząć nie później niż 3 godziny od ustania zjawiska, natomiast błota i innych zanieczyszczeń w miarę potrzeb;
- 2) uprzątnięcie śniegu i lodu powinno być realizowane poprzez gromadzenie ich na skraju chodnika od strony nieruchomości w taki sposób, aby nie utrudniało to ruchu i nie zagrażało przechodniom i pojazdom oraz istniejącej zieleni, z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji.

2. Zabrania się przemieszczania: błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego w przydrożny pas zieleni, kratek ściekowych bądź koszy ulicznych.

§ 2. Zabrania się dokonywania napraw i regulacji pojazdów samochodowych na nieruchomościach położonych w zabudowie wielorodzinnej, z zastrzeżeniem § 3 ust. 1 pkt 1.

§ 3. 1. Naprawa pojazdów samochodowych, poza warsztatami samochodowymi, dozwolona jest w następujących przypadkach:

- 1) wystąpienia awarii, jeżeli naprawa polega na wykonaniu doraźnych napraw lub czynności umożliwiających kontynuowanie jazdy lub uruchomienie pojazdu;
- 2) wykonywania jej w garażach lub wydzielonych i utwardzonych częściach nieruchomości, pod warunkiem, że:
 - a) naprawa nie powoduje zanieczyszczenia środowiska,
 - b) odpady powstałe w wyniku naprawy gromadzone są w sposób umożliwiający ich usunięcie, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - c) naprawa nie wymaga usuwania olejów, płynów chłodniczych i hamulcowych.

2. Dokonywanie napraw pojazdów samochodowych, poza warsztatami samochodowymi, nie może stwarzać uciążliwości dla współwłaścicieli nieruchomości, na których dokonuje się napraw oraz właścicieli sąsiadujących nieruchomości.

§ 4. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami samochodowymi, może odbywać się wyłącznie na terenie nieruchomości nieprzeznaczonej do użytku publicznego o utwardzonej, szczelnej nawierzchni, posiadającej odprowadzenie powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub do zbiornika bezodpływowego.

2. Zakazane jest odprowadzanie ścieków z mycia pojazdów do kanalizacji deszczowej, wód lub ziemi.

Rozdział 2.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 5. 1. W miejscach publicznych drobne odpady komunalne należy gromadzić w koszach ulicznych wykonanych z materiałów niepalnych o minimalnej pojemności 35 l.

2. Przy drogach, ulicach, chodnikach, placach, parkingach, skwerach i zieleńcach odpady komunalne gromadzone są w koszach ulicznych ustawionych w miejscach i ilości pozwalającej na swobodne korzystanie z nich przez przechodniów.

3. Na przystankach komunikacyjnych kosze uliczne należy lokalizować przy wiacie, a jeśli jej nie ma, to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku.

4. Pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych przy drogach, ulicach, chodnikach, placach, parkingach, skwerach i zieleńcach należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym, który polega na myciu tych pojemników oraz na dokonywaniu na bieżąco przeglądów, konserwacji oraz wymianie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia uniemożliwiającego dalsze użytkowanie.

Rozdział 3.

Częstotliwość i sposób pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 6. 1. Częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego ustala się, w następujący sposób:

- 1) na obszarach wiejskich – wg potrzeb, nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
- 2) na terenach miasta – wg potrzeb, nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu.

2. Niezależnie od częstotliwości opróżniania koszy ulicznych określonej powyżej, nie można dopuścić do przepełniania koszy ulicznych i wysypywania się odpadów poza kosz.

§ 7. 1. Częstotliwość opróżniania zbiornika bezodpływowego winna odpowiadać ilości wytwarzanych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych oraz objętości zbiornika, zapewniając ciągłość jego użytkowania oraz uniemożliwiając wydostanie się nieczystości ciekłych poza zbiornik, nie rzadziej jednak niż 1 raz na 4 miesiące.

2. Częstotliwość opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków wynikać winna z ich instrukcji eksploatacji, nie rzadziej jednak niż 1 raz na rok.

3. Właściele nieruchomości wyposażonych w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków są zobowiązani do udokumentowania pozbywania się nieczystości ciekłych poprzez okazanie umów oraz dowodów uiszczenia opłat za okres 24 miesięcy za usługi świadczone przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

4. Właściele nieruchomości zobowiązani są zapewnić pracownikom przedsiębiorstwa wywożącego nieczystości ciekłe swobodny dojazd i dojście do zbiorników służących gromadzeniu nieczystości ciekłych, instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków, toalet przenośnych lub do przyłącza do opróżniania szamba.

5. Na terenach, gdzie korzystanie z nieruchomości odbywa się czasowo (np. prowadzenie prac budowlanych, ogródki działkowe, charakter prowadzonej działalności gospodarczej, impreza plenerowa, użytkowanie sezonowe) dopuszcza się ustawienie toalet przenośnych (szczelnych kabin sanitarnych typu toi-toi) celem gromadzenia nieczystości ciekłych.

6. Opróżnianie toalet przenośnych (szczelnych kabin sanitarnych typu toi-toi), odbywa się w sposób systematyczny, niedopuszczający do przepełnienia zbiornika na nieczystości ciekłe oraz gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości, z częstotliwością uzależnioną od ilości wytworzonych nieczystości ciekłych oraz objętości zbiornika, nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie.

7. Właściciel nieruchomości, na której zorganizowana jest impreza o charakterze otwartym zobowiązany jest do:

- 1) w przypadku braku toalet stacjonarnych w odpowiedniej ilości, wyposażenia miejsca, na którym odbywa się impreza, w toalety przenośne w liczbie nie mniejszej niż jedna toaleta na 100 uczestników, na każde 8 godzin, uzgadniając odbiór nieczystości ciekłych z podmiotem uprawnionym;
- 2) uprzątnięcia terenu, na którym odbyła się impreza oraz terenów przyległych, jeżeli zaistnieje taka potrzeba.

Rozdział 4.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 8. 1. Osoba utrzymująca zwierzęta domowe zobowiązana jest utrzymywać je w taki sposób, aby nie stwarzały zagrożenia sanitarnego i zagrożenia bezpieczeństwa osób trzecich, a także, aby nie powodowały szkód i uciążliwości dla otoczenia.

2. Osoba utrzymująca zwierzęta domowe zobowiązana jest do zapobiegania ich wydostaniu się w sposób niekontrolowany poza miejsce ich utrzymywania.

§ 9. 1. Osoba utrzymująca zwierzęta domowe zobowiązana jest do niezwłocznego usunięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku w szczególności takich jak drogi, chodniki, parkingi, podwórka, parki i inne tereny zielone.

2. Postanowienie ust. 1 nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników.

3. W miejscach publicznych zwierzęta domowe, w szczególności psy, mogą przebywać wyłącznie pod nadzorem osoby, która jest zdolna do sprawowania kontroli nad zachowaniem się zwierzęcia, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) psa należy wyprowadzać na smyczy, a psy uznawane za rasy agresywne i ich mieszańce oraz psy, które zachowują się agresywnie w stosunku do ludzi i innych zwierząt, mogą prowadzić na smyczy i w kagańcu wyłącznie osoby pełnoletnie;
- 2) dopuszcza się zwolnienia psa ze smyczy jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi oraz na obszarach oznaczonych jako wybiegi dla psów, pod warunkiem zachowania przez właściciela lub opiekuna pełnej kontroli psa.

§ 10. Właściciel nieruchomości, po której zwierzę porusza się swobodnie zobowiązany jest zabezpieczyć nieruchomość w taki sposób, aby zapobiec możliwości wydostania się zwierzęcia poza jego granice.

§ 11. Zabrania się pozostawienia psa na uwięzi w taki sposób, że zagraża on otoczeniu.

Rozdział 5.

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 12. 1. Zakazuje się chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich na nieruchomościach zabudowanych, innych niż:

- 1) gospodarstwo rolne w rozumieniu ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 333);
- 2) gospodarstwa produkcyjne w ramach działów specjalnych produkcji rolnej w rozumieniu ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 2647 z późn. zm.).

2. Postanowienia ust. 1 nie stosuje się do koni utrzymywanych w celach rehabilitacyjnych i sportowych.

§ 13. 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej przeznaczonych na cele inne niż mieszkaniowe może być prowadzony chów drobiu i królików przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) odległość granicy wybiegu lub ustawienia klatek od otworów okiennych sąsiednich budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej nie może być mniejsza niż 50 m;
- 2) odległość od podmiotów leczniczych, zakładów oświatowo-wychowawczych, w szczególności: szkół, przedszkoli, domów dziecka, internatów, domów akademickich oraz wytwórni lub przetwórni artykułów spożywczych, zakładów zbiorowego żywienia, obiektów o charakterze wypoczynkowym, obiektów kultu religijnego, od terenów sportowych i rekreacyjnych nie może być mniejsza niż 70 m;
- 3) odległość od indywidualnych ujęć wodnych nie może być mniejsza niż 15 m;
- 4) chów i utrzymanie nie będzie powodowało uciążliwości dla otoczenia.

2. Posiadacz zwierząt gospodarskich zobowiązany jest do przestrzegania następujących zasad:

- 1) wytworzone, podczas prowadzenia chowu i hodowli nieczystości będą gromadzone i usuwane zgodnie z przepisami szczególnymi i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
- 2) zostaną zapewnione zwierzętom odpowiednie pomieszczenia gospodarskie.

3. Właściciel i użytkownik zwierząt gospodarskich wykorzystywanych do wykonywania usług przewozowych i rekreacyjnych zobowiązany jest do usuwania nieczystości pozostawionych przez zwierzęta.

Rozdział 6.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 14. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają następujące obszary:

- 1) obiekty, w których prowadzona jest działalność w zakresie zbierania i przetwarzania odpadów;
- 2) obiekty oczyszczalni ścieków;
- 3) budynki wielolokalowe, w tym użyteczności publicznej;
- 4) obiekty związane z produkcją, handlem i magazynowaniem produktów rolnych oraz artykułów spożywczych;
- 5) obiekty związane z przetwórstwem rolno-spożywczym;
- 6) obiekty chowu i hodowli zwierząt;
- 7) miejsca czasowego przetrzymywania zwierząt;
- 8) obiekty, w których prowadzone jest zbiorowe żywienie.

2. Deratyzację na obszarach wymienionych w ust. 1 przeprowadza się bezwzględnie w okresach od 15 marca do 15 kwietnia i od 15 września do 15 października każdego roku oraz na bieżąco w miarę potrzeb.

3. W zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i przemysłowej w miarę potrzeb.

4. W miarę potrzeb zarządzać się będzie deratyzację obszaru gminy Polkowice lub jej części, podając w obwieszczeniu obszar deratyzacji i termin jej przeprowadzenia.

§ 15. Dokładny termin i sposób przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji Burmistrz Polkowic podaje do wiadomości poprzez obwieszczenie.

§ 16. Studnie rewizyjne kanalizacji sanitarnej i deszczowej podlegają obowiązkowej deratyzacji bezwzględnie w okresach od 15 marca do 15 kwietnia i od 15 września do 15 października każdego roku oraz na bieżąco w miarę potrzeb.