**ZAMIANA MIESZKANIA**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**I. Podstawa prawna:**

Ustawa z 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy
i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 ze zm.);

Uchwała Nr XXXI/364/21 Rady Miejskiej w Polkowicach z dnia 13 kwietnia 2021 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Polkowice (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r. poz. 2018).

**II. Wymagane dokumenty:**

Wniosek o zamianę mieszkania wraz z załącznikami (druk ZS-3).

Druk ZS-3 dostępny jest w wersji:

- papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Polkowice: w Wydziale Zdrowia Spraw Społecznych
i Mieszkaniowych, Rynek 30-31, parter, pok.1,

- elektronicznej do wydruku w BIP Urzędu Gminy Polkowice, adres: bip.polkowice.eu
w zakładce: Druki do pobrania.

Inne druki i załączniki niezbędne do uzyskania najmu lokalu mieszkalnego z zasobu gminy Polkowice dostępne są w siedzibie Urzędu Gminy Polkowice: w Wydziale Zdrowia Spraw Społecznych i Mieszkaniowych, Rynek 30-31, parter, pok. 1.

**III. Opłaty:**

Zwolnione.

**IV. Termin załatwienia sprawy:**

Niezwłocznie po spełnieniu przez wnioskodawcę wszystkich warunków określonych
w Uchwale Nr XXXI/364/21 Rady Miejskiej w Polkowicach z dnia 13 kwietnia 2021 r.
(Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r. poz. 2018).

**V. Jednostka odpowiedzialna:**

Wydział Zdrowia, Spraw Społecznych i Mieszkaniowych,

Rynek 30-31, 59-100 Polkowice, parter, pok. 1, tel. 76 847 41 23.

**VI. Tryb odwoławczy:**

Nie przysługuje.

**VII. inne informacje:**

Pobrany wniosek o przydział mieszkania należy wypełnić i potwierdzić zgodnie
z zamieszczonymi w nim informacjami.

Wniosek i wszystkie dołączone do wniosku załączniki winny być aktualne na dzień składania wniosku.

Zamianie nie podlegają nowe lokale po raz pierwszy zasiedlone, w okresie trzech lat od daty zawarcia umowy najmu.