**SPRAWA**

Ustanowienie służebności przesyłu

**I. Podstawa prawna:**

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane.
3. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny.

**Wymagane dokumenty:**

1. Pisemny wniosek o ustanowienie służebności przesyłu z podaniem położenia działki oraz parametrów technicznych sieci.
2. Mapa ewidencyjna z naniesioną infrastrukturą oraz pasem gruntu niezbędnego do jej obsługi – 4 sztuki.
3. Aktualny Krajowy Rejestr Sądowy.
4. Oświadczenie przedsiębiorcy, że przedsięwzięcie będzie realizowane ze środków własnych, a po zakończeniu infrastruktura wejdzie w skład inwentarza przedsiębiorstwa – pismo przedsiębiorstwa / inwestora.
5. Oświadczenie przedsiębiorcy na pokrycie kosztów sporządzenia operatu szacunkowego oraz aktu notarialnego – pismo przedsiębiorstwa / inwestora.
6. Pełnomocnictwo – pismo przedsiębiorstwa / inwestora.

**III. Opłaty:**

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

**IV. Termin załatwienia sprawy:**

Po uzyskaniu i zweryfikowaniu przekazanych danych, rozpoczęta procedura trwa około 150 dni.

**V. Jednostka odpowiedzialna:**

Wydział Planowania Przestrzennego, Geodezji i Nieruchomości ul. Rynek 19 pokój 8, 59-100 Polkowice; tel. 76 72 46 783.

**VI. Tryb odwoławczy:**

Nie dotyczy.

**VII. Inne informacje:**

Ustanowienie służebności przesyłu dokonywana jest na wniosek zainteresowanego przedsiębiorstwa przesyłowego. Po pozytywnym zaopiniowaniu przez Burmistrza, rzeczoznawca majątkowy dokonuje wyceny wartości służebności przesyłu. Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ustanowienia służebności. Z przeprowadzonych negocjacji sporządza się protokół rokowań, który stanowi podstawę do podpisania aktu notarialnego. Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji oraz koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej ponosi wnioskodawca.