

Polkowice, dnia 14.03.2019 r.

INFORMACJA Z OTWARCIA OFERT
w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na zadanie pod nazwą
"Usługi wyceny nieruchomości"

Na podstawie art. 86 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018.1986 tekst jednolity ze zmianami) Zamawiający, tj. Gmina Polkowice reprezentowana przez Burmistrza Polkowic informuje, iż do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 14.03.2019 r. do godz. 11.00 złożono 3 oferty, przez niżej wymienionych wykonawców:

		Wycena Nieruchomości Ewa Marciniak, Serby, ul. Polna 12, 67-200 Głogów	Kancelaria Wyceny Nieruchomości Michał Myszynski ul. Wańkowicza 25/3, 59-220 Legnica
Część 1			
Kryteria oceny ofert		Oferta nr 1	Oferta nr 2
K1	Cena jednostkowa brutto za wycenę wartości nieruchomości gruntowej (zarówno prawo własności, jak i prawo własności i prawo użytkowania wieczystego oraz wszystkie składowe nieruchomości, w tym małą architekturę i drzewa) – 60%	344,40 zł	1.107,00 zł
K2	Termin wykonania usługi - 40%	14 dni	10 dni
Część 2			
K1	Cena jednostkowa brutto za wycenę wartości lokalu mieszkalnego łącznie z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w części wspólnej z wyodrębnieniem wartości gruntu wraz ze szkicem inwentaryzacyjnym lokalu	615,00 zł	615,00 zł
K2	Termin wykonania usługi - 40%	14 dni	6 dni

		Wycena Nieruchomości Ewa Marciniak, Serby, ul. Polna 12, 67-200 Głogów	DeTerra – Wycena Nieruchomości Tomasz Klepacz, ul. Pawia 14A/9, 52-235 Wrocław
Część 3			
Kryteria oceny ofert		Oferta nr 1	Oferta nr 3
K1	Cena jednostkowa brutto za wycenę na potrzeby ustalenia opłaty adiacenckiej 60 %, w tym:		
a)	cena jednostkowa wyceny określającej wzrost wartość nieruchomości związanej z jej podziałem w celu ustalenia opłaty adiacenckiej,	615,00 zł	700,00 zł
b)	cena jednostkowa sporządzenia opinii o braku wzrost wartości nieruchomości związanej z jej podziałem i nie ustalaniu opłaty adiacenckiej	307,50 zł	500,00 zł
K2	Termin wykonania usługi - 40%	14 dni	21 dni

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podał kwotę, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, tj. w 2019 r. – 40.000,00 zł brutto, w tym:

Część 1 – 20.000,00 brutto, Część 2 - 8.000,00 brutto, Część 3 – 12.000,00 brutto.

Maksymalna wartość nominalna zobowiązania wynosi 80.000 zł. Podział środków dla każdej części w roku 2020 zgodnie z podziałem w roku 2019. Realizacja umowy w roku 2020 uzależniona będzie od wysokości środków zabezpieczonych na ten cel w budżecie. W przypadku braku zabezpieczenia takich środków w budżecie na rok 2020 umowa wygasa. Warunki płatności zostały określone w SIWZ.

z up. BURMISTRZA
Anna Romańska
Kierownik Biura
Zamówień Publicznych