

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH CZĘŚĆ OGÓLNA.

Zamawiający:

Gmina Polkowice, Rynek 1, 59-100 Polkowice, NIP 692-22-53-936, w imieniu, której działa
Polkowickie Przedsiębiorstwo Komunalne
z siedzibą przy ul. 3 Maja 51, 59-100 Polkowice.

Adres Inwestycji: Gmina Polkowice.

Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Naprawa nawierzchni wraz z wymianą barierek wokół niecki grzybek i niecki rekreacyjnej na basenie zewnętrznym przy ul. 3 Maja 50”

Przedmiot i zakres robót:

Przedmiotem specyfikacji technicznej jest określenie wymagań dotyczących wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z remontem nawierzchni wraz z wymianą barierek wokół niecki grzybek i niecki rekreacyjnej. Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z projektem opisem zamawiającego. Kolorystykę należy uzgodnić z zamawiającym.

Zakres prac obejmuje między innymi odpowiednio:

- Demontaż płytek gumowych wokół niecki grzybek.
- Utylizacja zdemontowanych płytek.
- Ułożenie nowych płytek na podsypce piaskowej wokół niecki grzybek -bruk klinkierowy SAHARA cieniowana o wymiarach 200x100x45 ,
- Skucie, frezowanie nierówności betonu przed ułożeniem nowych płytek,
- Demontaż istniejących barierek przy niecce grzybek i niecce rekreacyjnej
- Montaż nowych systemowych barierek w miejsce zdemontowanych barierek,
- Wykonanie nowych fundamentów dla montażu barierek przy niecce rekreacyjnej
- Demontaż tablic z istniejących barierek
- Montaż tablic na nowych barierkach,
- Demontaż zastrzałów z pryszniców,
- Ponowny montaż zastrzałów po ułożeniu nowego bruku klinkierowego,
- Wykonanie napisów na nowo położonej kostce
- Plantowanie terenu po robotach ziemnych

Roboty te uszczegółowione zostały w przedmiarze robót.

Klasyfikacja wg. Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45000000-7- Roboty budowlane,

45400000-1- Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,

45453000-7- Roboty remontowe i renowacyjne,

Informacja o terenie budowy

Prace wykonane będą na basenie otwartym ,znajdującym się na terenie gminy Polkowice należącej do Zasobów Gminy Polkowice, administrowanych przez Polkowickie Przedsiębiorstwo Komunalne. Zamawiający, w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy miejsce objęte działaniami

remontowymi. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji umowy, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. **Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia nieek basenowych przed wpadnięciem do nich materiałów z rozbiórki. Przez cały okres remontu niecki basenowe będą zalane wodą z powodów technologicznych użytkowania basenów zewnętrznych.**

Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót odpowiednie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Jako wytwórca odpadów w świetle przepisów o odpadach zobowiązany jest w sposób zgodny z przepisami zagospodarować wszelkie odpady powstałe w wyniku realizacji przedmiotu umowy.

W okresie trwania budowy i wykonania robót montażowych Wykonawca będzie:

- utrzymywał teren budowy w należytej czystości,
- unikał uszkodzeń wykładzin nieek basenowych oraz ich wyposażenia ,
- miał szczególny wzgląd na zanieczyszczenie powietrza pyłami i możliwością powstania pożaru.

Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie w stanie technicznym zapewniającym bezpieczeństwo pracowników na poziomie, co najmniej określonym w przepisach. Odpowiedni standard czystości i higieny będzie utrzymywany przez cały czas trwania robót. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej - kalkulacji kosztów określających wartość oferty. Ekipa wykonująca przedmiot zamówienia powinna być przeszkolona pod względem BHP i ppoż. oraz poddawana okresowym badaniom lekarskim.

Ochrona i utrzymanie robót

Z chwilą przejęcia Placu Budowy Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym, za wszystkie szkody powstałe na tym terenie. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały, urządzenia używane podczas realizacji robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego. W czasie wykonywania robót miejsce prowadzenia prac należy tak zabezpieczyć, aby uniemożliwić wpadnięcia do nieek basenowych ,gruzu,elementów stalowych itp. . Wykonawca zobowiązany jest również do przyjmowania i wyjaśniania skarg i wniosków mieszkańców i wszystkich właścicieli lub dzierżawców lokali sąsiadujących z miejscem remontowanym (Placem Budowy). Wykonawca zobowiązany będzie do dokonywania niezbędnych uzgodnień wynikających z procedur realizacji z Administracją Obiektu.

Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej, które w jakikolwiek sposób są związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za

prorowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów wykonywanych robót. Przedstawiciel Zamawiającego będzie podejmował decyzje we wszystkich sprawach związanych, z jakością robót, oceną, jakości materiałów i postępowaniem robót oraz dotyczących akceptacji i wypełnienia warunków umowy przez Wykonawcę. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zauważonych wadach i odrzuci wszystkie te materiały i roboty, które nie spełniają wymagań jakościowych. Polecenia Inspektora Nadzoru powinny być wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Wymagania końcowe

- Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie określającej wartość oferty.
- Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki jak go określono w niniejszej specyfikacji i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot umowy osiągnął wymagane cele nawet, jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w Specyfikacji Technicznej.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH:

Ogólne i szczegółowe wymagania dotyczące materiałów ich pozyskiwania

Wszystkie zastosowane materiały muszą być zgodne z wymogami Ustawy o wyrobach budowlanych, Wykonawca powinien zapewnić wszystkim materiałom warunki przechowywania i składowania zapewniające zachowanie ich, jakości i przydatności do robót. Odpowiedzialność za wady materiałów powstałe w czasie przechowywania i składowania ponosi Wykonawca. Składowanie powinno być prowadzone w sposób umożliwiający inspekcję materiałów. Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów powinny być po zakończeniu robót doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu w sposób zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

Minimalne wymagania i parametry fizyczne materiałów przewidywanych do wbudowania:

1. Kostka , barierki, kotwy:

- a).Bruk klinkierowy Sahara cieniowana CRH o wymiarach 200x100x45
 - klasa wytrzymałości :65
 - nasiąkliwość <6%
- b)obrzeża betonowe czerwone 6x30x100
- c). barierki stalowe systemowe ocynkowane ogniowo
 - mocowane na niecce grzybek za pomocą kotew wklejanych,
 - mocowanie na niecce rekreacyjnej na kotwy stalowe
 - barierki stalowe ocynkowane ogniowo na słupkach Ø60,3mm element główny, dolna poprzeczka Ø 48,3mm, szczeblinki Ø20/15
 - stópki do montażu barierki blacha ocynkowana 100x100x10mm
 - .kotwy wklejane ocynkowane Ø10,

2. Nawierzchnia z bruku:

2.1. Bruk klinkierowy:

Bruk klinkierowy Sahara cieniowana CRH o wymiarach 200x100x45
klasa wytrzymałości :65, nasiąkliwość <6%.

Bruk należy zacząć układanie z rolki od strony przelewu basenu i zakończyć układanie rolką od strony obrzeża , obróbki przy prysznicach zakończone całym brukiem , zakazuje się docinanie bruku. Niezbędne docinki kostki brukowej należy wykonać przed rolką kończącą od strony obrzeża i przy każdym obrabianym elemencie.

Przed rozpoczęciem układania bruku klinkierowego należy dokonać pomiarów wysokościowych przy przelewach , obrzeżach i pozostałych elementach obrabianych, należy uzyskać ten sam

poziom wszystkich obrabianych elementach po ułożeniu kostki.
W przypadku wystąpienia różnicy poziomów należy podłoże sfrezować do wymaganej wysokości.
Przed rozpoczęciem układania należy zdemontować istniejące obrzeża gumowe i zamontować nowe obrzeża betonowe ,wyregulować do wymaganego poziomu kostki.

Wykończenie powierzchni

Powierzchnia ułożonego bruku powinna mieć spadek w kierunku obrzeży, styczna z przelewem i obrabianymi elementami równa , wszystkie bruki uszkodzone i pęknięte po stabilizacji należy bezwzględnie wymienić.

2.1 Malowanie:

Na ułożonym bruku w miejscu wskazanym przez Zamawiającego wykonać napisy w kolorze jaskrawo zielonym :

- 2x napis „0,5m”
- 2x napisy „1,0m”
- napis „0,5” wymiar 57cmX40cm
- napis „1,0” wymiar 57cmx40cm
- napisx2 „m” wymiar 25cmx13cm

3. *Barierki stalowe szczelkowe ocynkowane, stężenia:*

3.1. Barierki wokół niecki grzybek

- stalowe ocynkowane ogniowo z stopami o wymiarach 2,0mx1,15m ,
- Ø60,3 element główny, Ø48,3 dolna poprzeczka, Ø20/15 szczelinki, grubość ścianki 1,8mm
- stopy montażowe 10cmx10cm
- montaż na kostce brukowej kotwami wklejanymi Ø10
- odległości do obarierowania 16m+16m (z uwagi na styczną stopek montażowych między przęsłami barierek , ostatni segment należy dopasować do wymaganej długości obarierowania.
- odległość między poszczególnymi segmentami barierek 10cm, nie więcej 11,5cm
- miejsce montażu barierek określi Zamawiający
- montaż 3szt.stężań do słupów prysznicowych z stali nierdzewnej Ø32 z stałymi obejmami pasującymi z jednej strony do prysznic z drugiej strony do barierek.
- montaż zdemontowanych 4 szt tablic metalowych do nowych barierek wkrętami samogwintującymi , miejsce montażu wskaże Zamawiający.

3.2. *Barierki stalowe szczelkowe ocynkowane, stężenia:*

3.2. Barierki wokół niecki rekreacyjnej

- stalowe ocynkowane ogniowo z stopami o wymiarach 2,0mx1,15m ,
- Ø60,3 element główny, Ø48,3 dolna poprzeczka, Ø20/15 szczelinki, grubość ścianki 1,8mm
- stopy montażowe ocynkowane 10cmx10cmx8mm
- montaż na gotowych cokołach betonowych za pomocą kotew stalowych nierdzewnych Ø10
- odległości do obarierowania 20m+24m+6m+2m+2m+4m (z uwagi na styczną stopek ze zobą, między przęsłami barierek , ostatni segment należy dopasować do wymaganej długości obarierowania.
- odległość między poszczególnymi segmentami barierek 10cm, nie więcej 11,5cm
- montaż 3szt. tablic metalowych mocowanych do barierek za pomocą wkrętów samogwintujących, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
- montaż 5szt.stężań do słupów prysznicowych z stali nierdzewnej Ø32 z stałymi obejmami pasującymi z jednej strony do prysznic z drugiej strony do barierek.
- doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego po robotach ziemnych.

Na użycie innych materiałów niż te, które zostały przedstawione w ofercie Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego przed zamontowaniem.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH LUB ZALECANYCH DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy. Sprzęt powinien być stale utrzymany w dobrym stanie technicznym. Wykonawca powinien również dysponować sprawnym sprzętem rezerwowym umożliwiającym prowadzenie robót w przypadku awarii sprzętu podstawowego. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU:

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na właściwości wykonywanych robót i przewożonych materiałów.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA ROBÓT:

Zamawiający będzie wymagał, aby organizacja robót, jakość zastosowanych wyrobów i jakość wykonania były na dobrym poziomie, wyższym od przeciętnego. Zamawiający będzie kontrolował w tym zakresie działania Wykonawcy. Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania oraz za zgodność z zamówieniem i poleceniami Inspektora Nadzoru.

1. Roboty rozbiórkowe KOD CPV 45111300-1.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- a) zaznajomić pracowników zatrudnionych przy robotach rozbiórkowych z zakresem, kolejnością i sposobem wykonywania prac, pracowników zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną jak kaski, okulary, rękawice i.t.p.,
- b) przy pracach rozbiórkowych mają zastosowanie przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy ogólnie obowiązujące,
- c) przewożony ładunek (gruzu i złomu) zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

Zakres robót objętych ST

- a) demontaż barier
- b) demontaż posadzek z kostki gumowej,
- c) demontaż tablic metalowych
- d) demontaż istniejących stężeń

2. Roboty malarskie KOD CPV 45442100-8

Wymagania techniczne wykonania i odbioru robót malarskich farbami specjalistycznymi. Przed przystąpieniem do malowania powierzchnie podłoża przeznaczonych do malowania należy właściwie i starannie przygotować. Oczyszczyć z kurzu, pyłu, występujące grudki zapraw, nierówności i ubytki w podłożach należy usunąć. Po przygotowaniu podłoża można przystąpić do jego zagruntowania a następnie do nanoszenia powłok. Powłoki malarskie powinny pokrywać podłoże równomiernie bez prześwitów, odprysków, spękań i pęcherzy. Faktura powinna być jednolita bez śladów pędzla. Wykonane powłoki powinny charakteryzować się dostateczną przyczepnością do podłoża oraz odpornością na wycieranie i zmywanie wodą. Gotowe powłoki nie powinny wydzielać przykrych zapachów i nie powinny zawierać substancji szkodliwych dla zdrowia

3. Posadzki z bruku klinkierowego

Do wykonania posadzki (tj. z bruku) można przystąpić po zakończeniu wszystkich innych robót budowlanych.

Układanie bruku rozpoczyna się od założenia reperów, które służą kontroli prawidłowości powierzchni układanych płytek. Powierzchnia betonu powinna być równa i posiadać odpowiedni spadek w kierunku

przeciwnym do rynn przelewowej basenu.

Przy układaniu bruku na podsypce piaskowej należy skorygować grubość piasku tak żeby zachować poziom z rynną przelewową i obrzeżem zewnętrznym. Prześwit między łatą długości 2 m przyłożoną w dowolnym miejscu i kierunku a powierzchnią podłogi nie powinien przekraczać 2 mm. Spoiny powinny być prostolinijne i jednakowej grubości.

Posadzka nie powinna mieć prześwitów większych niż 2 mm na długości łaty 2,0 m i nie więcej niż 3szt na długości łaty. Odchylenie posadzki od płaszczyzny poziomej lub pochyłej (określonej wyznaczonym spadkiem) nie powinno przekraczać 5 mm na całej długości.

OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADANIAM I ODBIOREM ROBÓT BUDOWLANYCH:

Wykonawca odpowiedzialny jest za wykonanie robót zgodnie z Umową, Specyfikacją Techniczną, poleceniami inspektora nadzoru inwestora, zgodnie z art. 22, 23 ustawy Prawo Budowlane. Celem kontroli robót powinno być takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów.

Produkty przemysłowe powinny posiadać atesty wydane przez Producenta. Materiały posiadające atesty mogą być badane w dowolnym czasie. Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości to takie materiały zostaną odrzucone.

OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

W zależności od ustaleń roboty podlegają następującym odbiorom, dokonywanym przez Inspektora Nadzoru przy udziale Wykonawcy:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi końcowemu,

Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Nadzorowi Inwestorskiemu do odbioru wszystkie roboty zanikające. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie, jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru Robót dokonuje Inspektor nadzoru Zamawiającego. Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca do Inspektora. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót. Zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzony przez Wykonawcę z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Odbiór końcowy przeprowadzany jest dla całości zadania. Odbiór końcowy polega na sprawdzeniu zgodności wykonania z Umową i ST, użycia właściwych materiałów, prawidłowości wykonania i montażu oraz zgodności z normami i przepisami obowiązującymi przy realizacji przedmiotowych robót budowlanych. Odbioru końcowego dokona Inspektor nadzoru w obecności wykonawcy - sporządzając protokół odbioru robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia, że jakość poszczególnych asortymentów odbiega od specyfikacji technicznej i ma wpływ na cechy eksploatacyjne może on wnioskować do Zamawiającego o dokonanie potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonanych robót.

OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT

Rozliczenie wykonanych robót nastąpi zgodnie z ustaleniami umowy: ryczałtowo lub będzie dokonane na podstawie kosztorysów powykonawczych robót wystawionych przez wykonawcę i akceptowanych przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

DOKUMENTY ODNIESIENIA.

Ustawy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.);
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 j.t. ze zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (jt. Dz.U. 2016 poz. 1570 ze zm.);
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 2018 poz. 620 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r. poz. 799 ze zm.);

Rozporządzenia:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U z 2003 r. Nr 47, poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2016 r., poz. 1966 ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2018 r. poz. 963).

Inne dokumenty:

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Część B: Roboty wykończeniowe Zeszyt 5 Okładziny i wykładziny z płytek ceramicznych Instrukcja 397/2004 –ITB 2006
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Część B: Roboty wykończeniowe Zeszyt 4 Powłoki malarskie zewnętrzne i wewnętrzne. Instrukcja 387/2003 –ITB.
- PN-ISO 3443-4:1994 Tolerancja w budownictwie. Metody przewidywania odchyłek montażowych i ustalenia tolerancji;
- PN-ISO 3443-5:1994 Tolerancja w budownictwie. Szeregi wartości stosowane do wyznaczania tolerancji;
- PN-ISO 3443-8:1994 Tolerancja w budownictwie. Kontrola wymiarowa robót budowlanych;